



**UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA  
DELL'ALTA VALLECAMONICA**  
Ponte di Legno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine – Monno

**Centrale Unica di Committenza**

Protocollo	Vedi segnatura
Data	15.04.2025
Classificazione	06.05.PU

Spett.le  
SOC. SO.SV.A.V. srl  
Via Salimmo 3  
25056 Ponte di Legno (BS)  
[sosvavsrl@pec-mail.it](mailto:sosvavsrl@pec-mail.it)  
[ufficio.tecnico@sosvavsrl.it](mailto:ufficio.tecnico@sosvavsrl.it)

**Oggetto: ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE PER L'APPALTO DEL LOTTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE DI ALLACCIAMENTI UTENZA RETE DI TELERISCALDAMENTO – OPERE IDRAULICHE". CUP J26I23000060006 - CIG B56E9EA763**

Spett.le Società,

la presente per comunicare che la procedura di appalto per l'affidamento delle opere oggettivate, si è conclusa con buon esito e pertanto con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza di questa Unione, n. 62 del 25.03.2025, è stato approvato il verbale/report di gara e proposta l'aggiudicazione a favore della Ditta LMG Buildings con sede in Sonico (BS) – Vicolo Mosconi 10 C.F. 06527450156 - P.IVA 00580210144, la quale ha offerto un ribasso del 18,333% (diciotto virgola trecentotrentatre per cento) corrispondente ad un'offerta di netti Euro 824.158,22 (compresi Euro 44.982,81 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. nella misura di legge, come da seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€	954.088,44
Ribasso offerto (-18,333%)	-€	174.913,03
<b>Importo al NETTO del ribasso offerto</b>	<b>€</b>	<b>779.175,41</b>
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	44.982,81
<b>Importo COMPLESSIVO contratto al netto di IVA</b>	<b>€</b>	<b>824.158,22</b>

Per consentirvi di attivare le procedure amministrative di Vostra competenza, si trasmette in allegato la sotto elencata documentazione digitale:

- Documentazione Tecnico - Amministrativa prodotta in sede di gara dalla ditta aggiudicataria;
- Report di gara generato dalla procedura telematica e Verbale predisposto dal seggio di gara;
- Determina nr. 62/25 con la quale è stato approvato il verbale di gara e proposta l'aggiudicazione delle opere, a favore della ditta LMG Buildings con sede in Sonico (BS);

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si porgono cordiali saluti.

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**

*Stefania Testini (\*)*

\* Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D. Lgs. 39/93 art. 3 c.2

